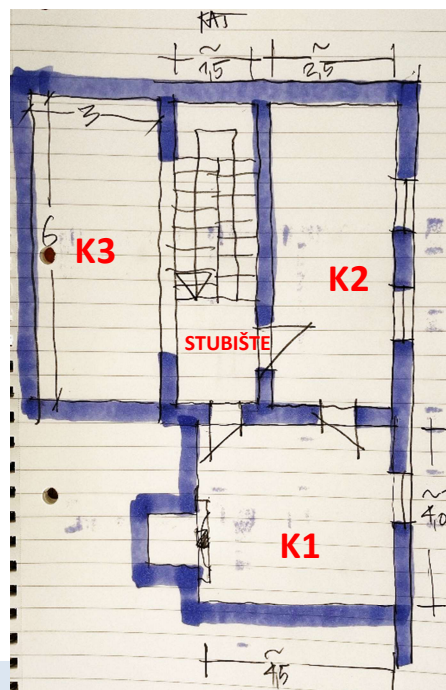
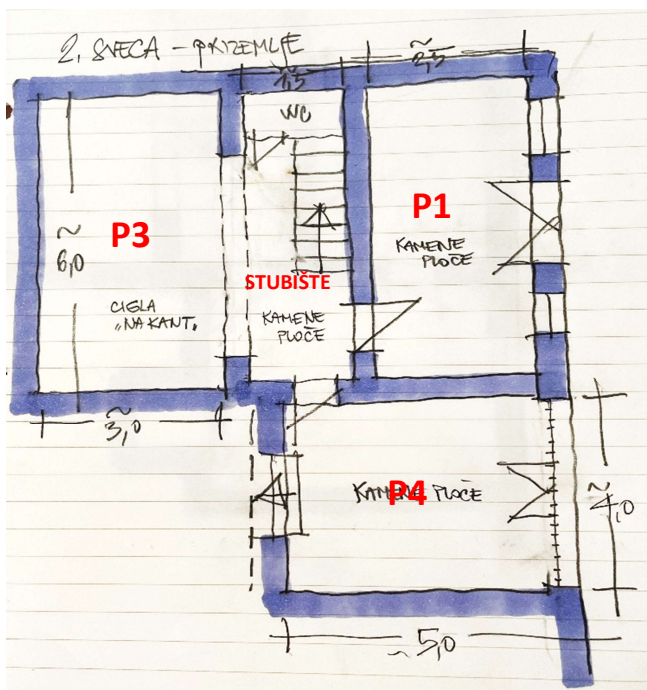


## TROŠKOVNIK ZA UREĐENJE KUĆE DVA SVECA U POREČU



- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Dobava i montaža skele po pravilima struke:   |           |
| a) zaštita kamenog opločenja ulice   | ne nuditi |
| b) korištenje javne gradske površine od 12 m <sup>2</sup> , za razdoblje od 20 dana  | ne nuditi |
| c) skela s zaštitnom mrežom  | ne nuditi |
| 3. Skidanje cementnih fuga s kamenog plašta prednjeg pročelja s čišćenjem i ispiranjem fuga                                | ne nuditi |
| 4. Neinvazivno ispiranje i čišćenje fasadnog plašta od crne skrame namakanjem i kamenim puderom pod pritiskom              | ne nuditi |
| 5. Čišćenje i bojanje vijenca strehe izbačene za 80cm, s profiliranim parašćima. Boja se mat lak lazurou u postojećem tonu | ne nuditi |
| 6. Zatvaranje rupa od skele na kamenom plaštu (15x25x20 cm) kamenim čepovima   | ne nuditi |

7. Uređenje zaštitne metalne rešetke na ulazu, površine 8 m2 :



|   |           |   |   |   |   |           |
|---|-----------|---|---|---|---|-----------|
| a) demontaža i odvoz u radionicu  | kom       | 1 | € | - | € | -         |
| b) pjeskarenje  | kom       | 1 | € | - | € | -         |
| c) vruće cinčanje   | ne nuditi |   |   |   |   |           |
| d) bojanje  | kom       | 1 | € | - | € | -         |
| e) bravarska dorada   | kom       | 1 | € | - | € | -         |
| f) izrada novog kućišta brave, dobava brave s cilindrom i kvakom  | kom       | 1 | € | - | € | -         |
| g) montaža  | kom       | 1 | € | - | € | -         |
| 8. Uređenje vanjske stolarije na cijeloj zgradi:  |           |   |   |   |   |           |
| 8.1. čišćenje i bojanje stolarije   | ne nuditi |   |   |   |   |           |
| 8.2. čišćenje i bojanje rešetki prozora i vratiju <i>in situ</i>  | ne nuditi |   |   |   |   |           |
| 8.3. ostakljivanje vanjskih krila na prozorima, koji se sastoje od staklenog rastera spojenog olovom:   |           |   |   |   |   |           |
| b1) demontaža krila i odvoz u radionicu   | kom       | 2 | € | - | € | -         |
| b2) zamjena stakla (rekonstrukcija)   | kom       | 2 | € | - | € | -         |
| b3) montaža   | kom       | 2 | € | - | € | -         |
| 8.4. demontaža ulaznih vratiju na P1, odvoz u radionicu, stolarsko krpanje, bojanje, uređenje okova i montaža                                       | kpl       | 1 | € | - | € | -         |
| 8.5. zamjena brava, cilindra i ključeva na vanjskim vratima   | kpl       | 3 | € | - | € | -         |
| 9. Fugiranje kamenog plašta vapnеним hidrauličkim mortom NHL5, s toniranjem   |           |   |   |   |   |           |
|   |           |   |   |   |   | ne nuditi |
| 10. Fugiranje kamenih okvira otvora (masivnih erti)   |           |   |   |   |   |           |
|   |           |   |   |   |   | ne nuditi |
| 12. Plombiranje kabla iznad ulaznih vratiju   |           |   |   |   |   |           |
|   |           |   |   |   |   | ne nuditi |
| 13. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.  | kpl       | 1 | € | - | € | -         |
| 14. Restauratorsko čišćenje kipova dva sveca s procjenom stanja i izradom dokumentacije za restauraciju. Radove izvodi ovlaštени restaurator kamena |           |   |   |   |   |           |
|   |           |   |   |   |   | ne nuditi |
| 15. Uređenje bočnog pročelja:   |           |   |   |   |   |           |
| <b>Napomena</b> : troškovnikom nisu predviđeni radovi na tom pročelju   |           |   |   |   |   |           |

---

UKUPNO

€ -

## B. PROSTOR P4



|   |     |    |   |   |           |   |
|---|-----|----|---|---|-----------|---|
| 1. Dobava i izrada prostorne skele  | m3  | 23 | € | - | €         | - |
| 2. Skidanje recentne produžne žbuke i cementnog šprica s kamenog plašta   | m2  | 35 | € | - | €         | - |
| 3. Demontaža instalacije, preuređenje rasvjete i ponovna montaža  | kpl | 1  | € | - | €         | - |
| 4. Bojanje držača zastava   | kpl | 1  | € | - | €         | - |
| 5. Uređenje rešetke prema prolazu iza zgrade, dimenzije 3x3m:   |     |    |   |   |           |   |
| a) demontaža i odvoz u radionicu  |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| b) pjeskarenje  |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| c) vruće cinčanje   |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| d) bojanje  |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| e) bravarska dorada   |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| f) izrada novog kućišta brave, dobava brave s cilindrom i kvakom  |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| g) montaža  |     |    |   |   | ne nuditi |   |
| <i><b>Napomena :</b> postoji mogućnost preuređenja ulaza u zgradu u ulični podhodnik, pa bi u tom slučaju radovi na ulaznoj rešetki (FASADA st. 7) i ovoj stavci otpali</i> |     |    |   |   |           |   |
| 6. Žbukanje grubo i fino vapnenom hidrauličkom žbukom NHL5, s toniranjem žbuke  | m2  | 35 | € | - | €         | - |
| 7. Čišćenje kamenog poda i stubišta, čišćenje fuga i fugiranje  | m2  | 30 | € | - | €         | - |
| 8. Premazivanje kamena impregnacijom  | m2  | 0  |   |   |           |   |
| 9. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.   | kpl | 1  | € | - | €         | - |
| <b>UKUPNO</b>   |     |    |   |   | €         | - |

### C. PROSTOR P1



|  |     |    |   |   |   |   |
|--|-----|----|---|---|---|---|
| 1. Odvoz i premještanje inventara  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 2. Dobava i montaža pomoćne skele  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 3. Skidanje žbuke s kamenog plašta   | m2  | 20 | € | - | € | - |
| 4. Žbukanje grubo i fino vapnenom hidrauličkom žbukom NHL5, s toniranjem žbuke   | m2  | 20 | € | - | € | - |
| 5. Bojanje kasetiranog stropa mat vodenim lakom uz otprašivanje drvene konstrukcije i prethodnim premazom imsekticidom | m2  | 15 | € | - | € | - |
| 6. Čišćenje kamenog poda, čišćenje fuga i fugiranje  | m2  | 15 | € | - | € | - |
| 8. Elektroinstalaterski radovi na uređenju i doradi instalacija.   | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 9. Zamjena svih brava, cilindra i ključeva   | kpl | 2  | € | - | € | - |
| 10. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.   | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 11. Restauratorske sonde žbuke - predviđene 3 sonde  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| <b>UKUPNO</b>  |     |    |   |   | € | - |

### D. PROSTOR P3




|                                |     |   |   |   |   |   |
|--------------------------------|-----|---|---|---|---|---|
| 1. Čišćenje smeća i raslinja   | kpl | 1 | € | - | € | - |
| 2. Čišćenje odvoda iz dvorišta | kpl | 1 | € | - | € | - |

|   |     |    |   |   |   |   |
|---|-----|----|---|---|---|---|
| 3. Dobava i montaža skele   | m2  | 45 | € | - | € | - |
| 4. Skidanje žbuke s kamenog plašta od partera do strehe                         | m2  | 36 | € | - | € | - |
| 5. Žbukanje grubo i fino vapnenom hidrauličkom žbukom NHL5, s toniranjem žbuke. | m2  | 36 | € | - | € | - |
| 7. Ispiranje poda od cigle složene na kant                                      | m2  | 18 | € | - | € | - |
| 8. Čišćenje pokrova strehe  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 9. Popravak krova strehe  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 10. Bojanje drvene konstrukcije strehe  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 11. Elektroinstalaterski radovi na uređenju i doradi instalacija                | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 12. Ispiranje kamenog zida pod pritiskom  | m2  | 18 | € | - | € | - |
| 13. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.                                      | kpl | 1  | € | - | € | - |
| <b>UKUPNO</b>   |     |    |   |   | € | - |

#### STUBIŠTE



|   |     |    |   |   |   |   |
|---|-----|----|---|---|---|---|
| 1. Čišćenje kamenog poda i stubišta, čišćenje fuga i fugiranje  | m2  | 16 | € | - | € | - |
| 3. Premazivanje kamena impregnacijom  | m2  | 16 | € | - | € | - |
| 4. Uređenje wc-a:   |     |    |   |   |   |   |
| a) zamjena školjke s dakom, vodokotlića i ventila   | kpl | 1  | € | - | € | - |
| b) zamjena umivaonika sa sifonom  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| c) bojanje zidova i stropa  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| d) čišćenje poda struganjem i ribanjem te impregnacija  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 5. Bojanje vratiju mat vodenim lakom uz prethodno čišćenje  | m2  | 10 | € | - | € | - |
| 6. Bojanje ograde s potrebnim čišćenjem   | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 7. Bojanje drvenog podgleda mat vodenim lakom uz prethodno čišćenje i prethodnim premazom inmsekticidom | m2  | 3  | € | - | € | - |

|               |  |     |    |   |   |   |   |
|---------------|--|-----|----|---|---|---|---|
| 8.            | Bojanje kasetiranog stropa mat vodenim lakom uz otprašivanje drvene konstrukcije i prethodnim premazom inmsekticidom               | m2  | 10 | € | - | € | - |
| 9.            | Bojanje grede i konzolnih drvenih nosača mat vodenim lakom uz otprašivanje drvene konstrukcije i prethodnim premazom inmsekticidom | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 10.           | Preuređenje postojećeg - samo osposobljavanje  | kpl | 1  | € | - | € | - |
|               |   |     |    |   |   |   |   |
| 11.           | Zamjena brava, cilindra i ključeva na vratima  | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 12.           | Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.   | kpl | 1  | € | - | € | - |
| <b>UKUPNO</b> |  |     |    |   |   | € | - |

#### PROSTOR K1



|    |   |     |    |   |   |   |   |
|----|---|-----|----|---|---|---|---|
| 1. | Čišćenje keramičkog poda (tavelice) i premazivanje                | m2  | 18 | € | - | € | - |
| 2. | Krpanje žbuka i bojanje svega + pomoćna skela                     | m2  | 40 | € | - | € | - |
| 3. | Čišćenje kamenih škala i ispiranje                                | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 4. | Bojanje vratiju i prozora mat vodenim lakom uz prethodno čišćenje | m2  | 20 | € | - | € | - |
| 5. | Uređenje ognjišta:  |     |    |   |   |   |   |
|    | a) dimnjak plombirati + skela pomoćna                             | kpl | 1  | € | - | € | - |
|    | b) gips unutar nape   | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 6. | Elektrinstalaterski radovi (premještanje prekidača i utičnice)    | kpl | 1  | € | - | € | - |
| 7. | Polica nova 60x50x216 po nacrtu                                   | kpl | 2  | € | - | € | - |

|   |     |    |   |   |   |   |
|---|-----|----|---|---|---|---|
| 8. Bojanje kasetiranog stropa mat vodenim lakom uz otprašivanje drvene konstrukcije i prethodnim premazom inmsekticidom | m2  | 18 | € | - | € | - |
| 9. Dobava lusteru i montaža (nabavna cijena do 160 eur)   | kpl | 1  | € | - | € | - |



|   |     |   |   |   |   |   |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| 10. Zamjena brava, cilindra i ključeva na vratima | kpl | 2 | € | - | € | - |
| 11. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.        | kpl | 1 | € | - | € | - |

|        |  |  |  |   |   |   |
|--------|--|--|--|---|---|---|
| UKUPNO |  |  |  | € | - | - |
|--------|--|--|--|---|---|---|

#### PROSTOR K2



|  |           |    |   |   |   |   |
|--|-----------|----|---|---|---|---|
| 1. Skidanje tapisona   | m2        | 15 | € | - | € | - |
| 2. Uređenje postojećeg drvenog poda, brušenjem, čišćenjem fuga i fugiranjem, novim masivnim kutnim letvama, te završna obrada toniranjem i mat vodenim lakom | m2        | 15 | € | - | € | - |
| 3. Prag drveni na vrata 100x12x1,5 cm (hrast u boji vratiju)   | ne nuditi |    |   |   |   |   |
| 4. Stolarsko podešavanje vratnih krila   | kpl       | 2  | € | - | € | - |
| 5. Bojanje vratiju i prozora mat vodenim lakom uz prethodno čišćenje   | m2        | 18 | € | - | € | - |
| 6. Krpanje žbuka + bojanje   | m2        | 35 | € | - | € | - |
| 7. Bojanje kasetiranog stropa mat vodenim lakom uz otprašivanje drvene konstrukcije i prethodnim premazom inmsekticidom                                      | m2        | 15 | € | - | € | - |
| 8. Elektroradovi   | kpl       | 1  | € | - | € | - |

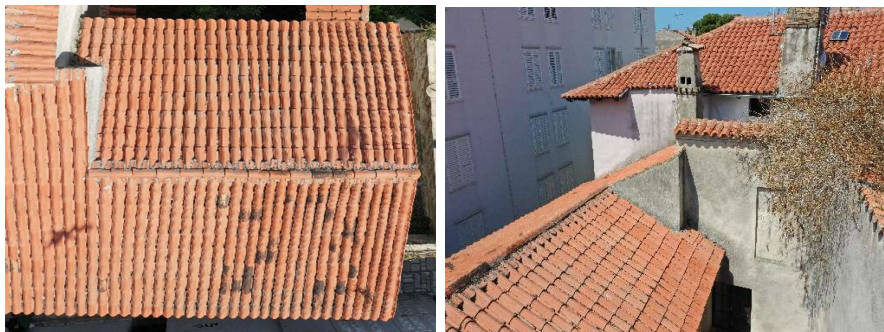
|   |     |   |   |   |   |   |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| 9. Dobava lusteri i montaža (nabavna cijena do 160 eur) | kpl | 1 | € | - | € | - |
| 10. Zamjena brava, cilindra i ključeva na vratima       | kpl | 1 | € | - | € | - |
| 11. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada.              | kpl | 1 | € | - | € | - |
| <b>UKUPNO</b>   |     |   |   |   | € | - |

#### PROSTOR K3



|   |     |   |   |   |   |   |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| 1. Čišćenje penjačice + pomoćna skela     | kpl | 1 | € | - | € | - |
| 2. Utovari, odvozi i zbrinjavanje otpada. | kpl | 1 | € | - | € | - |
| <b>UKUPNO</b>                             |     |   |   |   | € | - |

#### KROV



**Napomena :** troškovnikom nisu predviđeni radovi na krovu (osim na dimnjaku)

|               |  |  |  |  |   |   |
|---------------|--|--|--|--|---|---|
| <b>UKUPNO</b> |  |  |  |  | € | - |
|---------------|--|--|--|--|---|---|

#### KLIMA

|  |     |   |   |   |           |   |
|--|-----|---|---|---|-----------|---|
| 1. Klimatiziranje 3 ureda (jedna vanjska i tri unutarnje jedinice) |     |   |   |   | ne nuditi |   |
| 2. Popratni građevinski radovi .                                   | kpl | 1 | € | - | €         | - |
| <b>UKUPNO</b>  |     |   |   |   | €         | - |



## rekapitulacija

|                  |           |          |
|------------------|-----------|----------|
| FASADA           | €         | -        |
| PROSTOR P4       | €         | -        |
| PROSTOR P1       | €         | -        |
| PROSTOR P3       | €         | -        |
| STUBIŠTE         | €         | -        |
| PROSTOR K1       | €         | -        |
| PROSTOR K2       | €         | -        |
| PROSTOR K3       | €         | -        |
| KROV             | €         | -        |
| KLIMA            | €         | -        |
| <b>UKUPNO</b>    | <b>€</b>  | <b>-</b> |
| pdv 25%          | €         | -        |
| <b>SVEUKUPNO</b> | <b>€</b>  | <b>-</b> |
| <i>SVEUKUPNO</i> | <i>KN</i> | <i>-</i> |

sastavio B. Orbanic dia.  
svibanj 2023.



MINISTARSTVO KULTURE RH  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
Klasa: UPK-612-08/20-03/0199  
Urtroj: 532-04-01-01-016-20-3  
Zagreb, 15. rujna 2020.

**RIJEŠENJE** kojim se dopušta Branku Orbanić  
izrada konzervatorskih radionica za  
nepokretno kulturno dobro te izrada  
arhitektonskog arhitekta postojećeg stanja,  
skicnog, glavnog i izvedbenog projekta za  
radove na nepokretnom kulturnom dobru